

Ihr persönlicher Wohn-Wunschzettel

Sie sind noch am überlegen oder haben Sie sich bereits dazu entschieden zu bauen? Gratulation! Damit aus Ihren Vorstellungen und Ideen Ihr Traum wahr wird, unterstützen wir Sie gerne und stehen Ihnen mit Rat und Tat zur Seite. Mit Ihrem persönlichen Wohn-Wunschzettel von Ströbel Bau haben Sie vorab die Möglichkeit, den Weg in eine erfolgreiche Zusammenarbeit zu ebnen und der Realisierung Ihres Traumes einen Schritt näher zu kommen. Dazu füllen Sie bitte den Wunschzettel so vollständig wie möglich aus und senden Sie ihn an uns zurück - vielen herzlichen Dank!

Name

Geburtsdatum

Vorname

Telefon privat

Straße

Telefon geschäftlich

PLZ, Ort

Mobil

E-Mail

Fax

Wie und wann sind Sie am besten zu erreichen?

Was möchten Sie bauen?

Einfamilienhaus

Objektbau

Zweifamilienhaus

Aufstockung/Anbau

Doppelhaushälfte

Hauserneuerung

Reihenhaus

mit Büro/Praxis

Sonstiges: _____

Wie viele Personen sollen in Ihrem Objekt wohnen?

_____ Erwachsene

_____ Kinder



Wann haben Sie geplant, mit Ihrem Bau zu beginnen?

Baubeginn (Monat/Jahr): _____

Einzug (Monat/Jahr): _____

Wo soll gebaut werden?

Haben Sie bereits ein Grundstück?

Ja - Ströbel Bau besorgt sich dann die zeichnerischen und schriftlichen Bebauungsplanvorschriften beim Bauamt, damit das Haus geplant werden kann.

Nein - ich suche ein Grundstück

und benötige Unterstützung bei der Bauplatzsuche

Wie haben Sie vor zu bauen?

mit Keller

1-geschossig

ohne Keller

2-geschossig

mit Einliegerwohnung, Größe ca. _____ m²

Welche Dachform wünschen Sie?

Satteldach



Pulldach



Walmdach



Sonstiges: _____

Keine Ahnung - ich bitte um eine persönliche Beratung!

Wie ist Ihr Bedarf an Räumen? (Sie dürfen auch Skizzen hinzufügen)

große Essküche

Gästezimmer

separates Esszimmer

Gäste-WC, Gäste-Bad/-Dusche

separates Wohnzimmer

Hobbyraum

offener Wohn-/Essbereich

Büro

Speisekammer

Anzahl Schlafräume: _____

Hauswirtschaftsraum

Anzahl Badezimmer: _____

Welche äußeren Merkmale soll Ihr Haus haben?

Putzfassade

Balkon

Dachgauben

Terrasse

Erker

Verklammerung

Wintergarten

An welche Parkmöglichkeit haben Sie gedacht?

Stellplatz

Garage

Carport

Welche Heizung mit welcher Variante möchten Sie einsetzen?

Öl	Heizkörper
Erdgas	Fußbodenheizung
Flüssiggas	Wandheizung
Holz	Kachelofen
Holzpelletsheizung	Kaminofen
Marmorheizung	
Wärmepumpe	
Keine Ahnung - ich bitte um eine persönliche Beratung!	

Welche Haustechnik möchten Sie einsetzen?

Lüftungsanlage	Photovoltaikanlage
Staubsauganlage	Solaranlage
Zisterne für Gartenbewässerung	Zweiter Kaminzug
Zisterne für Brauchwassernutzung	
Keine Ahnung - ich bitte um eine persönliche Beratung!	

Energieverbrauch – Sie haben die Wahl

Im Winter schön warm und im Sommer angenehm kühl - so sind alle Häuser von uns! Ihr Haus kann energetisch ausgeführt werden als:



Standardausführung – bereits erhöhter Wärmeschutz und dadurch verminderter Energieverbrauch.

Energiesparhaus KfW 60 – deutlich reduzierter Energieverbrauch mit staatlicher Förderung bis zu 30.000,- EUR.

Energiesparhaus KfW 40 – sehr stark reduzierter Energieverbrauch mit hoher staatlicher Förderung bis zu 50.000,- EUR.

Energie-Wert-Haus Ytong – sehr stark reduzierter Energieverbrauch mit hoher staatlicher Förderung bis zu 50.000,- EUR

Passivhaus – Energieverbrauch auf ein Minimum reduziert, erhöhter Wohnkomfort, hohe staatliche Förderung bis zu 50.000,- EUR.

Wie wünschen Sie sich Ihren Ausstattungsstandard?

günstige Bauweise	Komfort
Standard	Luxus

Welchen Leistungsumfang sollen wir für Sie ausführen?

Rohbau

mit Eigenleistung

Ausbauhaus

Sonstiges: _____

Schlüsselfertig

In welchen Bereichen möchten Sie Eigenleistungen einbringen?

Dachisolierung

Außenfenstersimse

Zwischenwände und Vormauerung

Außenputz

Elektro

Fliesen

Heizung

Terrassen belegen in Splittbett

Sanitär

Türen (inkl. Kellertüren)

Estrich

Haustüre mit Briefkasten

Innenputz

Bodenbelag

Innentreppe

Malerarbeiten

Innenfenstersimse

Was ist Ihnen noch wichtig?

The logo for 'Ströbel Bau' features a stylized green roof icon above the company name 'Ströbel Bau' in a light green, sans-serif font.

Welchen Kostenrahmen haben Sie für Ihr Bauvorhaben eingeplant?

Für das Grundstück ca.: _____ EUR

Für das Objekt ca.: _____ EUR

Möchten Sie eine neutrale Finanzierungsberatung?

ja

nein

Ihnen füllen wir auch gerne jegliche Anträge auf Förderungen für Sie aus!

Haben Sie noch weitere Wünsche?

Noch eine Frage zum Schluss - wie sind Sie auf uns aufmerksam geworden?

Wie sollen wir jetzt weiter vorgehen?

Telefongespräch mit Berater

Beratungstermin

Architektenleistung

Konnten Sie alle Fragen beantworten? Ansonsten helfen wir Ihnen auch gerne beim Ausfüllen einzelner Punkte. Bitte senden Sie Ihren persönlichen Wohn-Wunschzettel an uns zurück - per Post, Telefax oder E-Mail. Mit Ihnen werden wir uns zeitnah in Verbindung setzen, um einen persönlichen Kontakt herzustellen. Darauf freuen wir uns schon! Bis bald und viele Grüße aus Spielbach!

Anregungen, Tipps, Ideen, ...

Ihr Vorteil bei uns:

Alles aus einer Hand. Von der Planung bis zum Einzug - zum Festpreis!

Ströbel Bau

Planen. Bauen. Leben.




Ströbel Bau

Friedrich Ströbel
Hoch- und Tiefbau GmbH
Spielbach 66
74575 Schrozberg

Telefon 07939 - 990 990
Telefax 07939 - 990 99-99
info@stroebel-bau.de
www.stroebel-bau.de